

Ihre Checkliste zur Hausbewertung
Der Makler



Grundlegendes zu Ihrem Haus

Ihre Angabe

- Immobilientyp
(Einfamilienhaus, Mehrfamilienhaus, Wohnung, Gewerbeprojekt, etc.)
- Baujahr bzw. Kaufjahr
- Wohnfläche in qm
- Grundstücksfläche in qm
- Datum der letzten Modernisierung
- Anzahl Räume
- Straße, Hausnummer, PLZ, Ort
- Welche Energieeffizienzklasse hat das Objekt?
- Kaufpreis in Euro

Ausstattung Ihres Hauses (zutreffendes bitte ankreuzen)

- Keller Terrasse Balkon Gäste-WC
 Einliegerwohnung Einbauküche Garage Parkplätze

Infos zu Ihrem Haus**+/- in Prozent**

Grundriss vorhanden? / spezielle Raumaufteilung?

Sind überdurchschnittliche Kosten im Bezug auf Behebung der Mängel zu erbringen?

Besondere Merkmale des Innenausbaus (Parkett, Fußbodenheizung, Sauna, Fitnessraum, etc.)

Besondere Mängel am Haus (Dachstuhl, Fenster, etc.)

Besondere Mängel im Haus (Schimmel, Heizung, etc.)

Lichtsituation im Haus? Blockieren Bäume den Lichteinfall? - Wenn ja, darf man diese fällen?

Zustand der Sanitäreinrichtungen

Zustand der technischen Einrichtungen

Zustand der technischen Einrichtungen

Infos zur Lage Ihres Hauses

Besondere Merkmale des Grundstücks? (z.B. Wegrecht)

Lässt sich das Grundstück weiter ausbauen?

Besondere Lage des Grundstücks? (z.B. Sackgassen)

Sie benötigen Hilfe? Kontaktieren Sie uns!

Unsere Experten sind jederzeit für Sie da – rufen Sie kostenlos an:

 +49 (0)561 / 602 77 963

 info@der-makler.immo

Völlig unabhängig, ob Sie nur eine Immobilienbewertung wünschen oder sich bereits konkret mit Verkaufsplänen beschäftigen:

Unsere hochqualifizierten Mitarbeiter mit jahrelanger Berufserfahrung bewerten Ihre Immobilie professionell direkt

vor Ort bei Ihnen zu Hause. Dabei entstehen Ihnen

selbstverständlich keinerlei Kosten oder gar Verpflichtungen.

Kinderleicht den Wert der eigenen Immobilie erfahren

Sie möchten Ihre Immobilie verkaufen - wir begleiten Sie von Anfang an!

Unser professionelles Team wird mit Ihnen nicht nur alle Fragen und Details besprechen, sondern Sie auch mit einem guten Gefühl bis zum Abschluss führen. Dabei ist uns wichtig, dass Sie den bestmöglichen Preis für Ihre Immobilie erzielen.

Jederzeit mit einem persönlichen Ansprechpartner!